





PRAIA GRANDE

GUIA DE SERVIÇOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE

HABITAÇÃO

CONHEÇA OS PRINCIPAIS
SERVIÇOS DISPONÍVEIS PARA
TODA A POPULAÇÃO

 prefeitura.pg
 prefeiturapg



PRAIA GRANDE

SECRETARIA MUNICIPAL DE
HABITAÇÃO



GUIA DE SERVIÇOS

1 PRECISO DE CASA PRÓPRIA
PÁGINA 04

2 QUERO CONSTRUIR UNIDADES HABITACIONAIS
PÁGINA 05

3 COMO REGULARIZAR MEU LOTE OU CASA
PÁGINA 06

4 SOU CONCESSIONÁRIO(A)
PÁGINA 07

5 CADASTRAMENTO HABITACIONAL
PÁGINA 08

6 COMO SOLICITAR OS SERVIÇOS
PÁGINA 09



1 PRECISO DE CASA PRÓPRIA



Para quem busca conquistar a sua casa própria, a Prefeitura possui os seguintes programas habitacionais:

PROGRAMA CHAVE DOS SONHOS, lei municipal nº900/2021 e **PROGRAMA CHAVE DOS SONHOS - FUNCIONÁRIO PÚBLICO**, lei municipal nº674/2013.

Além disso, a Prefeitura sempre busca parcerias com o Governo Estadual e Federal para construção de novas unidades habitacionais.



Programa Chave dos Sonhos

Para munícipes cadastrados na Prefeitura



Programa Chave dos Sonhos - Funcionário Público

Para servidores cadastrados na Prefeitura

CASO NÃO ESTEJA CADASTRADO SERÁ NECESSÁRIO AGUARDAR A ABERTURA DE NOVO CADASTRAMENTO.



QUERO CONSTRUIR UNIDADES HABITACIONAIS 2

Para empresas que desejam construir unidades habitacionais e contar com benefícios construtivos e fiscais, a Prefeitura possui os seguintes programas municipais:

PROGRAMA CHAVE DOS SONHOS, lei municipal nº900/2021 e **PROGRAMA CHAVE DOS SONHOS - FUNCIONÁRIO PÚBLICO**, lei municipal nº674/2013.



Programa Chave dos Sonhos

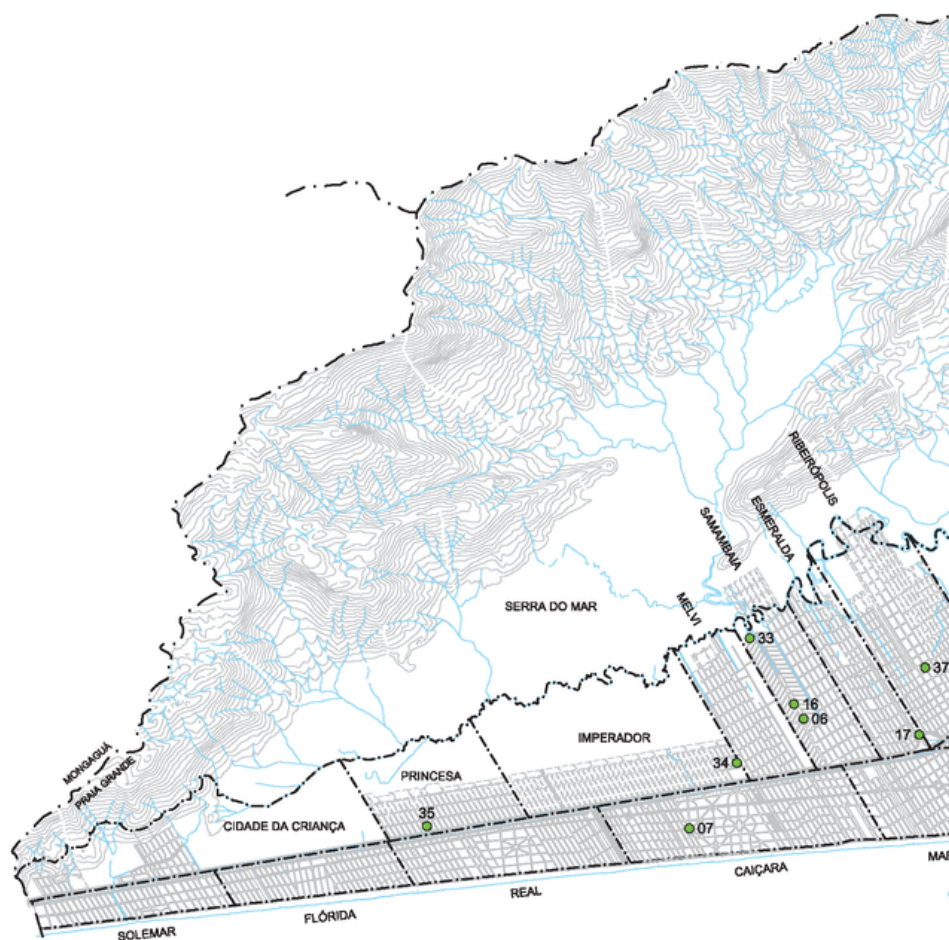
Para empresas que desejam construir unidades



Programa Chave dos Sonhos - Funcionário Público

Para empresas que desejam construir unidades

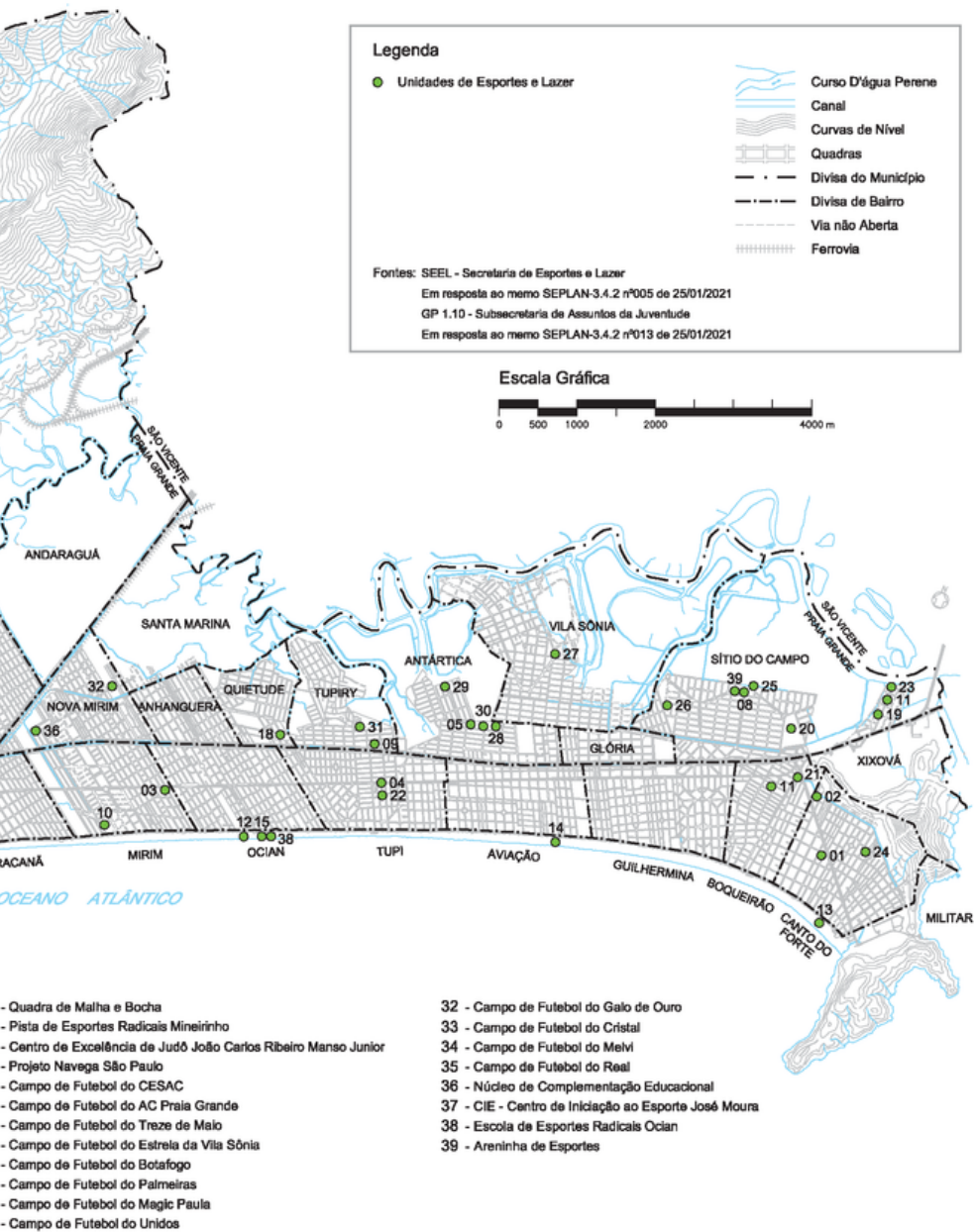
OS PROGRAMAS ESTÃO SEMPRE DISPONÍVEIS PARA A ADEÇÃO DAS EMPRESAS.



UNIDADES DE ESPORTE E LAZER

01 - Ginásio Canto do Forte (Ginástica Artística)	12 - Polo de Atividades de Praia - Oclan	21
02 - Ginásio Mirim III	13 - Escola de Esportes Radicais - Alex Ornelinha	22
03 - Ginásio Falcão	14 - Pista de Esportes Radicais Aviação	23
04 - Ginásio Rodrigo	15 - Pista de Esportes Radicais Oclan	24
05 - Ginásio Magic Paula	16 - Pista de Esportes Radicais Samambala	25
06 - Ginásio Samambala	17 - Pista de Skate Curva do "S"	26
07 - Ginásio Caiçara	18 - Pista de Esportes Radicais Washington Xilão	27
08 - Complexo Esportivo Cesário Reis de Lima	19 - Pista de Motocross	28
09 - Ginásio SEEL	20 - Polo Esportivo e Cultural Leopoldo Estácio Vanderlinde	29
- SEEL - Secretaria de Esporte e Lazer	- Pista Municipal de Atletismo	30
10 - Piscina Vila Mirim	- Academia da Pista de Atletismo do Polo Esportivo e Cultura Leopoldo Estácio Vanderlinde	31
11 - Portinho (Campos, Quadras, Vela e Canoagem)		

MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA



PRAIHA GRANDE - UNIDADES DE ESPORTE E LAZER 2021

3 COMO REGULARIZAR MEU LOTE OU CASA



Para quem deseja regularizar seu lote, a Prefeitura possui o **PROGRAMA DONO DO LOTE**, lei municipal nº671/2013.

Mas para ser regularizado é importante que seu lote esteja em área de regularização fundiária.



Informações sobre áreas de regularização

Para verificar se o seu imóvel está em área de regularização fundiária.



Cadastramento de imóveis em áreas de regularização

Para cadastrar seu imóvel no Programa Dono do Lote, caso ele esteja dentro de área de regularização fundiária.

Para quem deseja regularizar sua casa, a Prefeitura possui o **PROGRAMA CASA LEGAL**, lei municipal nº901/2021.

Mas para regularizar a casa é necessário que seu lote esteja em área já contemplada na regularização fundiária.



Informações sobre regularização de casas

Para verificar se a sua casa se enquadra no Programa para ser regularizada



SOU CONCESSIONÁRIO(A) 4

Os moradores dos Conjuntos Habitacionais do Município que tenham contrato assinado com a Prefeitura, possuem os seguintes serviços a disposição:



Sobre a Edificação

Solicitação de manutenção/garantia
Informação sobre manutenção
preventiva/corretiva
Denúncias sobre obras irregulares



Sobre o Financeiro

Levantamento do saldo devedor
Renegociação de dívidas
Devolução de pagamentos indevidos
2ª via do carnê de prestações da unidade



Sobre o Social

Alteração da Composição Familiar
Transferência da titularidade contratual
Certidão de moradia



Sobre a Quitação

Pedido de quitação por falecimento do titular
Pedido de título único para quitação
Pedido de certidão de quitação

5 CADASTRAMENTO HABITACIONAL



O Cadastro Habitacional tem por objetivo levantar as necessidades habitacionais do Município e seleção das famílias para participarem dos programas habitacionais.

Sendo assim, para mantermos o cadastro atualizado é realizado periodicamente o recadastramento.

Para se cadastrar é preciso aguardar a abertura de novo cadastramento.

Entretanto, para as famílias residentes na cidade em situação de extrema vulnerabilidade social, a Prefeitura realiza o Atendimento Social para analisar a condição em que se encontra a família e verificar a possibilidade de atendimento provisório ou definitivo.



Atendimento Social

Pedido de participação em projetos habitacionais em razão da situação de vulnerabilidade social.



COMO SOLICITAR OS SERVIÇOS

6

PELA INTERNET

Através do site:

<https://www.praia grande.sp.gov.br/cartaservicos/?ct=8&nm=Habitacao>

PRESENCIALMENTE

Através do Guichê de atendimento da Secretaria de Habitação - Andar térreo do Paço Municipal

Endereço: Av. Presidente Kennedy, 9000 – Bairro Mirim
De Segunda a sexta-feira, das 8h30 às 16h (exceto feriados e pontos facultativos)

PARA OUTRAS INFORMAÇÕES

Entrar em contato com a Secretaria de Habitação:

Telefone: (13) 3496 - 2135

E-mail: sehab@praia grande.sp.gov.br





PRAIA GRANDE

TELEFONES ÚTEIS

UNIDADE TELEFONE

BOMBEIROS 193

CÂMARA MUNICIPAL 3476-1700

CARTÓRIO ELEITORAL ZONA 317 3473-6750

CARTÓRIO ELEITORAL ZONA 406 3471-4216 / 3472-7598

CARTÓRIO PROTESTO E REGISTRO DE IMÓVEIS 3476-5100

CARTÓRIO SHOJI 3499-1000

CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS, AMBULATORIAL E SOCIAL (CEMAS) 3496-5243

CONSELHO TUTELAR 0800-773-9933 / 3474-4312

COOPERATIVA DE COLETORES E RECICLADORES DE MATERIAIS ORGÂNICOS E INORGÂNICOS NOVA VIDA (COOPERVIDA) 3591-1317

COOPERFORTE TAXI 0800-175555

CORREIOS 0800-725-0100 / 3003-0100

DELEGACIA DA MULHER 3471-8000

DISK DENÚNCIA 181

DISK SERVIÇOS URBANOS 162

DP SEDE 3471-1190

EMPRESA METROPOLITANA DE TRANSPORTES URBANOS (EMTU) 0800 7240555

FISCALIZAÇÃO SEURB 3496-2074

FÓRUM DE COMARCA 3471-1200

GUARDA CIVIL MUNICIPAL 199

HOSPITAL IRMÃ DULCE 3476-4400

INFORMAÇÕES SOBRE TRANSPORTE COLETIVO 3491-6064

JUNTA DE SERVIÇO MILITAR 3471-9240

LITORAL PLAZA SHOPPING 3476-2000

MINISTÉRIO PÚBLICO 3471-1765

OUVIDORIA SUS 0800-7733020

POLÍCIA MILITAR 190

POSTO DE ATENDIMENTO AO TRABALHADOR (PAT) 3496-5394

PROCON 3473-6810

PRONTO SOCORRO CENTRAL 3473-7676

RÁDIO TAXI (SINDICATO) 3473-6183

SABESP 0800-0550195

SAMU 192

SUÁDE AMBIENTAL 3596-1882 / 3596-5275

TRÂNSITO 0800-772-0194 / 3496-5636