

## EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Praia Grande, 12 de junho de 2022.

**A PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA BALNEARIA DE PRAIA GRANDE**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF sob nº. 46.177.531/0001-55, com sede na Av. Presidente Kennedy, nº 9000, PRAIA GRANDE/SP, neste ato representada pela Excelentíssima Senhora Prefeita Municipal, Sra. Raquel Auxiliadora Chini, brasileira, divorciada, engenheira civil, portadora da cédula de identidade, RG. sob nº 9.995.320-1 SSP-SP, CPF. sob nº 902.593.008-53, torna público e **FAZ SABER**, aos proprietários: VICTORINO ARCURI, brasileiro, funcionário público municipal, inscrito no CPF nº 023.794.818-49, casado com ERIKA ARCURI, brasileira, (demais dados ignorados); objeto da matrícula nº 11.543 e 11.554 do Registro de Imóveis da Comarca de Praia Grande/SP; ANTONIO AUGUSTO ANTONUCCI brasileiro, RG nº19.758.855-4 inscrito CPF nº133.843.248-62; MARIA ANTONUCCI, brasileira, RG nº24.271.086-4SSP/SP inscrita CPF nº169.559.388-00; MARCELO APOLONIA ANTONUCCI, brasileiro, RG nº28.794.156-5 SSP/SP, inscrito CPF nº262.965.328-57; LEONARDO APOLONIA ANTONUCCI, brasileiro, RG nº26.485.073-7 SSP/SP, inscrito CPF nº279.193.428-64, objeto da matrícula nº 16.381 do Registro de Imóveis de Praia Grande/SP; EDUARDO DELLA MONICA, brasileiro, divorciado, portador do documento de identidade RG nº14.318.341 SSP/SP e CPF nº 017.959.208-40, objeto da matrícula nº 17.055 do Registro de Imóveis de Praia Grande/SP; YAMAZATO – CONSTRUÇÃO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS Ltda., inscrita no CNPJ nº 51.079.788/0001-04, objeto da matrícula nº 22735 do Registro de Imóveis de São Vicente/SP; INGRID CRISTINI MOREIRA DE OLIVEIRA, brasileira, do lar, portadora do documento de identidade RG nº 42.129.000-6 SSP/SP e CPF nº374.234.848-57, casada com EZEQUIEL DE SOUZA OLIVEIRA, brasileiro, pedreiro, RG nº30.018.942-4 e inscrito CPF nº324.410.198-48, objeto da matrícula nº 28.585 do Registro de Imóveis de Praia Grande/SP; SIZENALDO LEITE DE ALMEIDA, brasileiro, pedreiro, portador do documento de identidade RG nº 22.678.941-X SSP/SP e CPF nº 025.593.178-

69, casado com MARIA SIRLEIDE DA SILVA, brasileira, bancária, RG nº36.026.105-X e inscrita CPF nº332.645.068-07, objeto da matrícula nº 28.585 do Registro de Imóveis de Praia Grande/SP; JOÃO GOMES, brasileiro, do comércio, portador do documento de identidade RG nº 2.178.586 e CPF nº 276.260.408, casado com HELENA DE OLIVEIRA GOMES, brasileira, objeto da matrícula nº 9.742 do Registro de Imóveis da Comarca de São Vicente/SP; JOSÉ FERNANDO DE CARVALHO, brasileiro, solteiro, motorista, portadora do documento de identidade CNH nº 05025927455-SP, inscrito no CPF/MF sob nº 399.973.968-12, e JAQUELINE APARECIDA LAIA PINHEIRO, brasileira, solteira, operadora de caixa, portadora do documento de identidade RG nº 4801877150-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 412.467.668-92, objeto da matrícula nº. 199.939 do CRI - Cartório de Registro de Imóveis de Praia Grande/SP; CAUE HENRIQUE MOIA DA SILVA, brasileiro, solteiro, servidor público municipal, portador do documento de identidade RG nº 50.104.129-91 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 433.402.068-21, e RENATA DOS SANTOS, brasileira, solteira, agente administrativo, portadora do documento de identidade RG nº 45.862.798-7-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 405.261.058-01, objeto da matrícula nº 199.940 do Cartório de Registro de Imóveis de Praia Grande/SP; LUCYLEIA SANTOS DA SILVA, brasileira, divorciada, vendedora de comércio varejista e atacadista, portadora do documento de identidade RG nº 44.424.433-5 SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 355.400.058-21, objeto da matrícula nº 199.941 do Cartório de Registro de Imóveis de Praia Grande/SP; INIS DONIZETTI CAMARGO, brasileira, separada judicialmente, funcionária pública municipal, portadora do documento de identidade CNH nº 03642278462 SP, inscrita no CPF/MF sob nº 050.517.658-07, objeto da matrícula nº 199.942 do Cartório de Registro de Imóveis de Praia Grande/SP; HOSANA OLIVEIRA PINHEIRO DOS SANTOS, brasileira, solteira, vendedora de comercio varejista e atacadista, portadora do documento de identidade RGNº 49.680.714 SP, inscrita no CPF/MF sob nº 423.342.958-50, objeto da matrícula nº 199.943 do Cartório de Registro de Imóveis de Praia Grande/SP; FRANCISCO ROCHA DA SILVA, brasileiro, agente administrativo, portador do documento de identidade CNH nº 03419248625-SP, inscrito no CPF/MF sob nº 513.692.303-20 casado com LUCIANA DE CARVALHO GASPARG, brasileira, CNH nº 05915498392/SP,

inscrita no CPF/MF sob nº 218.558.858-32, objeto da matrícula nº. 199.944 do CRI - Cartório de Registro de Imóveis de Praia Grande/SP; LUCAS RIBEIRO FERREIRA, brasileiro, solteiro, solteiro que não mantém União Estável, técnico de informática, portador do documento de identidade CNH nº 05216210574 Detran/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 393.809.618-71, objeto da matrícula nº 199.945 do Cartório de Registro de Imóveis de Praia Grande/SP; RAIMUNDO ALVES DE MIRANDA, brasileiro, solteiro, motorista, portador do documento de identidade RG nº 3526302, inscrito no CPF/MF sob nº 4400240088, objeto da matrícula nº. 33.956 do CRI - Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente/SP; ROSELENE FERREIRA, brasileira, do lar, solteira, portadora do documento de identidade RG nº 28.072.096-8-SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob nº 247.356.728-00, objeto da matrícula nº. 34.598 do CRI - Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente/SP; AGOSTINHO MARTINS REGUEIRA, português, comerciante, portador do documento de identidade RG nº 2.162.899-SP, inscrito no CPF/MF sob nº 050.333.308-53, casado com CUSTODIA ALVES DE CIMA, (demais dados ignorados), objeto da matrícula nº. 34.895 e 34.896 do CRI - Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente/SP; JOÃO DE ANDRADE SOUTO, (demais dados ignorados), casado com NATIVIDADE RAMOS DE ANDRADE, (demais dados ignorados) e; ROSI RAMOS DE ANDRADE MORGADO, brasileira, viúva, comerciante, portadora do documento RG nº 19479195, inscrita no CPF/MF sob nº 162436708-99, objeto da matrícula nº. 35.546, CRI - Cartório de Registro de Imóveis de Praia Grande/SP; RENATO LUIZ CECONE, brasileiro, divorciado, advogado, portador do documento de identidade RG nº 920298-SP, inscrito no CPF/MF sob nº 170318939-68, objeto da matrícula nº. 35.546, CRI - Cartório de Registro de Imóveis de Praia Grande/SP; MARIA LOURDES CARRASCO SORRANO, brasileira, do lar, portadora do documento de identidade RG nº 8.616.878, casada com OSVALDO FERNANDES, brasileiro, industrial, portador do documento de identidade RG nº 2.434.033, inscrito em conjunto de sua esposa no CPF/MF sob nº 104.455.108/97, objeto da matrícula nº. 35.994, do CRI - Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente/SP; ISABEL CARRASCO BAJON, brasileira, do lar, portadora do documento de identidade RG nº 5.254.325, casada com RICARDO BAJON, espanhol, comerciante, portador do documento de identidade RG nº

3.254.325, inscrito em conjunto de sua esposa no CPF/MF sob nº 056.062.418/20, objeto da matrícula nº. 35.994, CRI - Cartório de Registro de Imóveis de Praia Grande/SP; LOURDES CARRASCO BELLA, brasileira, do lar, casada com HUMBERTO QUINTO BELLA, brasileiro, industrial, portador do documento de identidade RG nº 4.110.351, inscrito em conjunto de sua esposa no CPF/MF sob nº 058.314.158/72, objeto da matrícula nº. 35.994 do CRI - Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente/SP; LOURENÇO CARRASCO HELDOM, espanhol, viúvo, confeitiro, portador do documento de identidade RG nº 340.371-SP, inscrito no CPF/MF sob nº 167.346.618/49, objeto da matrícula nº. 35.994, do CRI - Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente/SP; ALUIZIO PINHEIRO DA SILVA, brasileiro, condutor da Marinha, portador do documento de identidade RG 388.678, inscrito no CPF/MF sob nº 204.693.068-15, casado com MARIA GERALDA DA SILVA, brasileira, do lar, portadora do documento de identidade RG nº 8.923.136-3-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 727.253.898-87, objeto da matrícula nº. 39.037 do CRI - Cartório de Registro de Imóveis de Praia Grande/SP; THALYTA POENZA, brasileira, solteira, analista de sistemas, portadora do documento de identidade RG 34.893.739-8-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 348.614.378-65, objeto da matrícula nº. 45.514 do CRI - Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente/SP; ADERBAL DE CASTRO, brasileiro, solteiro, marceneiro (demais dados ignorados), VALDEMAR DOS SANTOS CASTRO, brasileiro, portador do documento de identidade RG nº 553.589, inscrito no CPF/MF sob nº 221.480.519-20, casado com NOELIZIA BRITO CASTRO, brasileira, doméstica, portadora do documento de identidade RG nº 9.919.797, inscrita no CPF/MF sob nº 800.245.568-15, objeto da matrícula nº. 65.185 do CRI - Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente/SP; ADERBAL DE CASTRO, brasileiro, solteiro, marceneiro (demais dados ignorados), JOSÉ MARIO ALVAREZ MARTINS, brasileiro, solteiro, auxiliar de escritório, portador do documento de identidade RG nº 11.846.308, inscrito no CPF/MF sob nº 018.297.598-90, objeto da matrícula nº. 65.186 do CRI - Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente/SP; ARTHUR TEIXEIRA AMARAL, brasileiro, solteiro, guarda de segurança, portador do documento de identidade RG nº 12.372.112, inscrito no CPF/MF sob nº 005.106.728-50, objeto da matrícula nº. 65.187 do CRI - Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente/SP; BERNARDETE

OLIVEIRA BRITO, brasileira, solteira, auxiliar de escritório, portadora do documento de identidade RG nº 13.882.628, inscrita no CPF/MF sob nº 036.799.318-08, objeto da matrícula nº. 65.188 do CRI - Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente/SP; JESUS FARAULO DE OLIVEIRA, brasileiro, solteiro, cozinheiro, portador do documento de identidade RG nº 35.575.640-7-SSP-SP, inscrito no CPF/MF sob nº 412.930.718-54, objeto da matrícula nº. 70.151 do CRI - Cartório de Registro de Imóveis de Praia Grande/SP; ANTONIO CARLOS GOUVEIA SOUZA, brasileiro, solteiro, eletricista, portador do documento de identidade RG nº 13.624.349, inscrito no CPF/MF sob nº 018.042.398-36, OSVALDO MANOEL DE SANTANA, brasileiro, solteiro, operador industrial, portador do documento de identidade RG nº 9.072.128, inscrito no CPF/MF sob nº 781.915.568-04, objeto da matrícula nº. 78.470 do CRI - Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente/SP; ANTONIO CARLOS GRIPP, portador do documento de identidade RG nº 8.555.588-SP, casado com NILDA RIBEIRO GRIPP, portadora do documento de identidade RG nº 13.883.381-SP, inscrita no CPF/MF sob nº 781.682.448-34, objeto da matrícula nº. 86.039 do CRI - Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente/SP; MADALENA DE JESUS GOMES PEREIRA, portuguesa, viúva, do lar, portadora do documento de identidade RG nº 4.521.414, inscrita no CPF/MF sob nº 843.587.348-04, objeto da matrícula nº. 86.487 do CRI - Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente/SP; NAIDE PEREIRA, portuguesa, solteira, escriturária, portadora do documento de identidade RG nº 9.224.489, inscrita no CPF/MF sob nº 018.456.508-16, objeto da matrícula nº. 86.487 do CRI - Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente/SP; MADALENA DE JESUS PEREIRA, portuguesa, solteira, auxiliar de escritório, portadora do documento de identidade RG nº 9.224.490, inscrita no CPF/MF sob nº 018.456.538-91, e MARIA JUDITE PEREIRA, portuguesa, solteira, comerciária, portadora do documento de identidade RG nº 15.375.026, inscrita no CPF/MF sob nº 049.868.008-84, objeto da matrícula nº. 86.490 do CRI - Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente/SP; JOSÉ MILTON DA SILVA, brasileiro, industrial, portador do documento de identidade RG nº 11.734.720-SP, inscrito no CPF/MF sob nº 971.447.628/34, e LUZIA MENEZES DA SILVA, brasileira, do lar, portadora do documento de identidade RG nº 13.882.695/SP, objeto da matrícula nº. 86.570

do CRI - Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente/SP; GABRIEL ARCHANJO DOS SANTOS, funcionário público, portador do documento de identidade RG nº 2.356.586-SP, inscrito no CPF/MF sob nº 069.861.618-91 casado com ROMILDA GERALDO DOS SANTOS, funcionária pública, portadora do documento de identidade RG nº 3.004.935-SP, inscrita no CPF/MF sob nº 033.412.808/04, objeto da matrícula nº. 87.389 do CRI - Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente/SP; NELSON CORTEZ, brasileiro, industrial, portador do documento de identidade RG nº 28.008.180-SP, inscrito no CPF/MF em conjunto com sua esposa sob nº 800.111.528-34, e MIRTES DO NASCIMENTO CORTEZ, brasileira, do lar, portadora do documento de identidade RG nº 13.883.016, inscrita no CPF/MF sob nº 033.412.808/04, objeto da matrícula nº. 87.391 do CRI - Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente/SP; MARIO CEZAR LEMOS PONCIDONIO, brasileiro, solteiro, comerciante, portador do documento de identidade RG nº 8.010.942-SP, inscrito no CPF/MF sob nº 731.855.158-20, residente e domiciliado na Rua Cap. Francisco Lessa, nº 146, Guarujá/SP, objeto da matrícula nº. 87.679 do CRI - Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente/SP; PAULO ALVES DE OLIVEIRA, brasileiro, solteiro, marítimo, (demais dados ignorados), casado com IDALIA CORRÊA DE OLIVEIRA, brasileira, do lar, portadora do documento de identidade RG nº 12.606.141-SP, CPF/MF em conjunto sob nº 20807388/53, objeto da matrícula nº. 87.019 do CRI - Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente/SP; SILVIO PEDRO, brasileiro, portador do documento de identidade RG nº 766.682/SP, inscrito no CPF/MF em conjunto com sua esposa sob nº 431.999.928/20, ADIR MARIA PEREIRA PEDRO, brasileira, do lar, portadora do documento de identidade RG nº 13.881.803-SP, objeto da matrícula nº. 89.020 do CRI - Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente/SP; SERGIO ROBERTO AUGUSTO, brasileiro, industrial, portador do documento de identidade RG nº 7.874.734, inscrito no CPF/MF em conjunto com sua esposa sob nº 732.077.808/49, MARIA APARECIDA GOUVEIA AUGUSTO, brasileira, do lar, (demais dados ignorados), objeto da matrícula nº. 89.020 do CRI - Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente/SP; ROBERTO GOMES DE OLIVEIRA, português, comerciante, portador de Carteira de Estrangeiro, RG nº 3.224.705, RE628.297, CONCEIÇÃO GOMES CORREIA, (demais dados ignorados), inscritos em conjunto no CPF/MF

sob nº 345.378.648-34, objeto da matrícula nº. 96.136 e 96.137 do CRI - Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente/SP; THEREZINHA MORAES DE OLIVEIRA, brasileira, do lar, portadora do documento de identidade RG nº 15.954.288-SP, inscrita no CPF/MF sob nº 343.082.888-00, ALVINO MARQUES DE OLIVEIRA, (demais dados ignorados), objeto da matrícula nº. 96. do CRI - Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente/SP; JESUÍNO PEREIRA DA SILVA, brasileiro, solteiro, garçon, portador do documento de identidade RG nº 12.493.146-SP, inscrita no CPF/MF sob nº 971.495.278/68, ANTONIO SANTA ROSA-ALVES, brasileiro, garçon, (demais dados ignorados), casado com SEVERINA CURIOSO ALVES, portadora do documento de identidade RG nº 10.978.438-SP, inscrita no CPF/MF sob nº 732.813.958/72, objeto da matrícula nº. 99.432 do CRI - Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente/SP; ONZORO ANTONUCCI, italiano, comerciante, portador do documento de identidade RG nº 2.963.512, RE 597.848, inscrito no CPF/MF em conjunto com sua esposa sob nº 045.607.798-72, MARIA INÊS APOLONIA ANTONUCCI, brasileira, do lar, portadora do documento de identidade RG nº 5.502.279, inscrita no CPF/MF sob nº 732.813.958/72, objeto da matrícula nº. 100.521 do CRI - Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente/SP; ÂNCORA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA., inscrita no CNPJ sob nº 46.834.461/0001-60, objeto da matrícula nº. 109.542 do CRI - Cartório de Registro de Imóveis de Praia Grande/SP; FRANCISCO ALDENOR DE ALMEIDA NEVES, brasileiro, divorciado, administrador, portador do documento de identidade RG nº 35.509.868-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 369.468.693-20, objeto da matrícula nº. 111.878 do CRI - Cartório de Registro de Imóveis de Praia Grande/SP; CARLOS ALBERTO SILVA SOUZA, brasileiro, solteiro, auxiliar administrativo, portador do documento de identidade RG nº 28.415.044-7-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 348.198.968-73, objeto da matrícula nº. 146.837 do CRI - Cartório de Registro de Imóveis de Praia Grande/SP; ANTONIO ALVES DA SILVA, brasileiro, auxiliar de topografia, portador do documento de identidade RG nº 15.538.621-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 050.115.648-86, casado com ALESSANDRA ALVES DA SILVA, brasileira, do lar, portador do documento de identidade RG nº 22.543.858-6-SSP-SP, objeto da matrícula nº. 146.838 do CRI - Cartório de Registro de Imóveis de Praia

Grande/SP; EDILENE PEREIRA DE ALMEIDA, brasileira, solteira, comerciante, portadora do documento de identidade RG nº 16.509.624-X-SSP-SP, inscrita no CPF/MF sob nº 049.460.338-07, objeto da matrícula nº. 157.708 do CRI - Cartório de Registro de Imóveis de Praia Grande/SP; JUAN AGUDO RESINA, espanhol, casado, (demais dados ignorados), objeto da transcrição nº. 165 do RI - Registro de Imóveis de São Vicente/SP; VICTORINO ARCURI, brasileiro, casado, funcionário público municipal, (demais dados ignorados), objeto da Transcrição nº36.850 (L.3-AF,fls.239) do 3º Oficial de Registro de Imóveis de Santos/SP, ARLINDO PESTANA QUINTAL, português, comerciante, (demais dados ignorados), GEORGETA DA CONCEIÇÃO RANGINHA QUINTAL, (demais dados ignorados), objeto da Transcrição nº. 68.628 do RI - Registro de Imóveis de São Vicente/SP; aos confinantes e ainda aos terceiros eventualmente interessados, que o núcleo Praia Grande objeto da descrição abaixo está sendo submetido ao processo de Reurb-S, nos termos da Lei Federal nº 13.465/17 do art.31§5º, podendo quem de direito, no prazo de 30 dias após a publicação do presente edital, oferecer impugnação à presente notificação.

A Área está localizada na Rua Francisco Conrado dos Santos - Praia Grande/SP.

A descrição da área tem início no Ponto 01 de coordenadas E(X) = 349.195,82 e N(Y) = 7.343.026,55 localizado na confluência do Jardim Quietude – Quadra “3” com a Matrícula nº 35.994 do C.R.I de São Vicente; deste ponto segue em linha reta por uma distância de **15,97m** e rumo **N 79°11'1" E** até o Ponto 02; confrontando do Ponto 01 ao Ponto 02 com as Matrículas nºs 111.877 e 111.878 do C.R.I. de São Vicente, e as Transcrições 51.780 e 56.583 do C.R.I. de São Vicente; deste ponto segue em linha reta por uma distância de **36,82m** e rumo **N 79°10'5" E** até o Ponto 03, confrontando do Ponto 02 ao Ponto 03 com a as Transcrições 51.780 e 56.583 do C.R.I. de São Vicente, Rua B e com as Matrículas nºs 65.185 e 86.490 do C.R.I. de São Vicente; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **47,16m** e rumo **N 80°13'42" E** até o Ponto 04; confrontando do Ponto 03 ao Ponto 04 com as matrículas nºs 86.490, 86.489, 86.487, 65.186, 65.187 e 65.188 do C.R.I. de São Vicente; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de

**1,78m** e rumo **S 50°43'8" E** até o Ponto 05; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **49,53m** e rumo **S 42°30'9" E** até o Ponto 06; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **36,76m** e rumo **S 52°26'14" E** até o Ponto 07; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **16,82m** e rumo **S 52°10'8" E** até o Ponto 08; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **25,06m** e rumo **S 52°22'32" E** até o Ponto 09; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **19,58m** e rumo **S 54°2'32" E** até o Ponto 10; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **1,60m** e rumo **N 42°39'36" E** até o Ponto 11; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **10,15m** e rumo **S 52°0'56" E** até o Ponto 12; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **10,02m** e rumo **S 46°58'30" E** até o Ponto 13; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **10,41m** e rumo **S 54°2'32" E** até o Ponto 14, deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **25,83m** e rumo **S 54°57'35" E** até o Ponto 15; confrontando do Ponto 04 ao Ponto 15 com a Matrícula nº 109.542 do C.R.I. de Praia Grande; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **96,71m** e rumo **N 80°31'0" E** até o Ponto 16; confrontando do Ponto 15 ao Ponto 16 com a Matrícula nº 109.542 do C.R.I. de Praia Grande e a Transcrição nº 39.318 do C.R.I. de São Vicente; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **146,03m** e rumo **N 80°57'23" E** até o Ponto 17; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **3,06m** e rumo **N 17°32'42" W** até o Ponto 18; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **4,77m** e rumo **N 43°43'5" E** até o Ponto 19; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **11,46m** e rumo **S 68°4'48" E** até o Ponto 20; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **14,46m** e rumo **N 80°46'56" E** até o Ponto 21; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **20,92m** e rumo **N 38°21'5" E** até o Ponto 22; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **N 50°53'22" W** até o Ponto 23; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **11,85m** e rumo **S 36°52'21" W** até o Ponto 24; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta

por uma distância de **66,29m** e rumo **N 51°39'37" W** até o Ponto 25; confrontando do Ponto 16 ao Ponto 25 com a Transcrição nº 39.318 do C.R.I. de São Vicente; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **52,19m** e rumo **N 79°50'13" E** até o Ponto 26; confrontando do Ponto 25 ao Ponto 26 com a Matrícula nº 78.470 do C.R.I. de São Vicente e a Área Escola do Jardim Quietude – Quadra “5”; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **23,22m** e rumo **N 82°47'37" E** até o Ponto 27; confrontando do Ponto 26 ao Ponto 27 com a Rua Milton Daniels; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **1,38m** e rumo **N 39°40'48" E** até o Ponto 28; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **20,74m** e rumo **N 77°58'32" E** até o Ponto 29; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **11,50m** e rumo **N 81°6'40" E** até o Ponto 30; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **3,82m** e rumo **N 83°3'12" E** até o Ponto 31; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **0,59m** e rumo **S 49°8'28" E** até o Ponto 32; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **4,17m** e rumo **N 51°21'13" E** até o Ponto 33; confrontando do Ponto 27 ao Ponto 33 com o Sistema de Lazer; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **5,34m** e rumo **S 37°19'13" E** até o Ponto 34; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **2,98m** e rumo **S 37°12'59" W** até o Ponto 35; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **15,12m** e rumo **S 52°57'21" E** até o Ponto 36; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **5,15m** e rumo **N 34°16'13" E** até o Ponto 37; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **27,74m** e rumo **N 81°3'4" E** até o Ponto 38; confrontando do Ponto 33 ao Ponto 38 com a Rua Eros Emilio Turolla; segue em curva à direita com raio de **16,90m** e desenvolvimento de **10,62m** até o Ponto 39; segue em linha reta por uma distância de **23,29m** e rumo **S 52°16'27" E** até o Ponto 40; confrontando do Ponto 38 ao Ponto 40 com a Rua das Acácias; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **30,66m** e rumo **S 36°39'9" W** até o Ponto 41; confrontando do Ponto 40 ao Ponto 41 com a Matrícula nº 87.391 do C.R.I. de São Vicente; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **48,31m** e rumo **S**

**52°37'34" E** até o Ponto 42; confrontando do Ponto 41 ao Ponto 42 com as Matrículas nºs 87.391, 86.039, 86.570, 87.679, 89.020, 89.019 e 87.389 do C.R.I. de São Vicente; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **13,96m** e rumo **S 47°53'51" E** até o Ponto 43; confrontando do Ponto 42 ao Ponto 43 com a Rua Nicolau Paal; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **23,35m** e rumo **S 38°53'51" W** até o Ponto 44; confrontando do Ponto 43 ao Ponto 44 com a matrícula nº 35.546 do O.R.I. de Praia Grande e com as matrículas nºs 96.136 e 96.137 do C.R.I. de São Vicente; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **25,11m** e rumo **S 45°1'1" W** até o Ponto 45; confrontando do Ponto 44 ao Ponto 45 com a Rua Milton Daniels; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **23,04m** e rumo **S 38°10'43" W** até o Ponto 46; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **30,06m** e rumo **S 52°8'9" E** até o Ponto 47; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **15,03m** e rumo **S 37°46'38" W** até o Ponto 48; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **19,24m** e rumo **S 52°13'22" E** até o Ponto 49; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **8,28m** e rumo **S 38°39'57" W** até o Ponto 50; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **13,69m** e rumo **N 81°37'40" E** até o Ponto 51; confrontando do Ponto 45 ao Ponto 51 com a Transcrição nº 42.665 do 3º O.R.I. de Santos – Loteamento Balneário Havana – Quadra 17; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **5,37m** e rumo **N 67°47'40" E** até o Ponto 52; confrontando do Ponto 51 ao Ponto 52 com a Transcrição nº 42.665 do 3º O.R.I. de Santos – Loteamento Balneário Havana – Quadra 17 e com a Matrícula 99.432 do C.R.I. de São Vicente; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **5,03m** e rumo **N 87°43'56" E** até o Ponto 53; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **9,63m** e rumo **N 82°25'47" E** até o Ponto 54; confrontando do Ponto 52 ao Ponto 54 com a Matrícula nº 99.432 do C.R.I. de São Vicente; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **28,19m** e rumo **S 53°11'1" E** até o Ponto 55; confrontando do Ponto 54 ao Ponto 55 com a Matrícula nº 157.708 do O.R.I. de Praia Grande; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por

uma distância de **13,51m** e rumo **S 52°55'15" E** até o Ponto 56; confrontando do Ponto 55 ao Ponto 56 com a Rua A; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **96,21m** e rumo **S 52°8'27" E** até o Ponto 57; confrontando do Ponto 56 ao Ponto 57 com a Transcrição 42.665 do 3º O.R.I. de Santos – Loteamento Balneário Havana – Quadra 15 / Matrículas nºs 34.896, 34.895, 71.151 e 9.742 do C.R.I. de São Vicente / Matrícula nº 96.832 do O.R.I. de Praia Grande / Transcrições nºs 49.305 e 68.628 do C.R.I de São Vicente; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **21,54m** e rumo **S 71°12'12" W** até o Ponto 58; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **43,99m** e rumo **S 70°19'5" W** até o Ponto 59; confrontando do Ponto 57 ao Ponto 59 com a Avenida Min. Marcos Freire; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **47,15m** e rumo **N 17°54'25" W** até o Ponto 60; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **14,03m** e rumo **S 68°53'37" W** até o Ponto 61; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **6,80m** e rumo **S 76°57'56" W** até o Ponto 62; confrontando do Ponto 59 ao Ponto 62 com a Matrícula nº 22.735 do C.R.I. de São Vicente; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **100,05m** e rumo **S 72°57'56" W** até o Ponto 63; confrontando do Ponto 62 ao Ponto 63 com a Matrícula nº 22.735 do C.R.I. de São Vicente e com o P.S. Quietude; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **0,36m** e rumo **N 12°56'38" W** até o Ponto 64; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **9,98m** e rumo **S 77°3'22" W** até o Ponto 65; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **1,10m** e rumo **S 12°57'46" E** até o Ponto 66; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **45,48m** e rumo **S 72°47'7" W** até o Ponto 67; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **42,20m** e rumo **N 12°8'46" W** até o Ponto 68; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **15,08m** e rumo **S 80°21'12" W** até o Ponto 69; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **43,11m** e rumo **S 12°49'25" E** até o Ponto 70; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **10,12m** e rumo **S 74°50'33" W** até o Ponto 71; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma

distância de **69,27m** e rumo **S 51°46'35" E** até o Ponto 72; confrontando do Ponto 63 ao Ponto 72 com o P.S. Quietude; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **37,17m** e rumo **S 69°18'3" W** até o Ponto 73; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **0,75m** e rumo **N 49°53'57" W** até o Ponto 74; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **13,95m** e rumo **S 69°18'16" W** até o Ponto 75; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **3,09m** e rumo **S 75°44'19" W** até o Ponto 76; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **52,08m** e rumo **S 69°30'17" W** até o Ponto 77; confrontando do Ponto 72 ao Ponto 77 com a Avenida Min. Marcos Freire; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **83,78m** e rumo **N 53°18'23" W** até o Ponto 78; confrontando do Ponto 77 ao Ponto 78 com a Praça "Jesus Mourellos Rodriguez", com a Rua Cidade Cianorte e com a Transcrição nº 17.390 do 3º O.R.I. de Santos – Vila Alzira; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **9,32m** e rumo **S 40°25'10" W** até o Ponto 79; confrontando do Ponto 78 ao Ponto 79 com a Transcrição nº 17.390 do 3º O.R.I. de Santos – Vila Alzira; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **50,67m** e rumo **N 49°21'42" W** até o Ponto 80; confrontando do Ponto 79 ao Ponto 80 com a Transcrição nº 17.390 do 3º O.R.I. de Santos – Vila Alzira, e com as Matrículas nºs 17.055, 16.381, 199.939 à 199.946 (Residencial Hengeal I), 146.838 e 146.837 do O.R.I. de Praia Grande, e a Matrícula nº 100.521 do C.R.I. de São Vicente; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **12,70m** e rumo **N 54°36'14" W** até o Ponto 81; confrontando do Ponto 80 ao Ponto 81 com a Rua A; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **8,28m** e rumo **N 54°41'30" W** até o Ponto 82; confrontando do Ponto 81 ao Ponto 82 com a Transcrição nº 17.390 do 3º O.R.I. de Santos – Vila Alzira; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **58,95m** e rumo **N 50°58'32" W** até o Ponto 83; confrontando do Ponto 82 ao Ponto 83 com a Transcrição nº 17.390 do 3º O.R.I. de Santos – Vila Alzira, e as Matrículas nºs 39.037, 25.585 e 42.514 do O.R.I. de Praia Grande; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **10,78m** e rumo **N 57°12'18" W** até o Ponto 84; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha

reta por uma distância de **1,18m** e rumo **S 41°24'1" W** até o Ponto 85; confrontando do Ponto 83 ao Ponto 85 com a Transcrição nº 17.390 do 3º O.R.I. de Santos – Vila Alzira; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **9,81m** e rumo **N 45°22'5" W** até o Ponto 86; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **2,00m** e rumo **S 43°10'16" W** até o Ponto 87; confrontando do Ponto 85 ao Ponto 87 com a Matrícula nº 34.598 do O.R.I. de Praia Grande; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **5,19m** e rumo **N 45°51'37" W** até o Ponto 88; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **1,96m** e rumo **S 43°10'16" W** até o Ponto 89; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **4,81m** e rumo **N 53°39'2" W** até o Ponto 90; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **1,60m** e rumo **S 43°10'16" W** até o Ponto 91; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **10,60m** e rumo **N 52°43'41" W** até o Ponto 92; confrontando do Ponto 87 ao Ponto 92 com a Transcrição nº 17.390 do 3º O.R.I. de Santos – Vila Alzira; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **10,62m** e rumo **N 49°6'52" W** até o Ponto 93; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **2,09m** e rumo **S 44°44'2" W** até o Ponto 94; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **15,07m** e rumo **N 41°17'44" W** até o Ponto 95; confrontando do Ponto 92 ao Ponto 95 com a Transcrição nº 36.850 do O.R.I. de Santos – Vila Lucia; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **6,41m** e rumo **N 74°31'53" E** até o Ponto 96; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **32,61m** e rumo **N 80°52'36" E** até o Ponto 97; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **26,48m** e rumo **N 50°33'39" W** até o Ponto 98; confrontando do Ponto 95 ao Ponto 98 com a Rua Nicolau Paal; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **55,71m** e rumo **N 52°47'2" W** até o Ponto 99; confrontando do Ponto 98 ao Ponto 99 com a Matrícula nº 33.956 e Transcrição nº 165 do C.R.I. de São Vicente / Matrícula nº 11.554 do O.R.I. de Praia Grande / Transcrição nº 36.850 do O.R.I. de Santos – Vila Lucia; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **31,49m** e rumo **S 51°12'52" W** até o Ponto 100; confrontando do Ponto 99 ao Ponto 100

com a Matrícula nº 11.554 do O.R.I. de Praia Grande; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **22,63m** e rumo **N 53°14'17" W** até o Ponto 101; confrontando do Ponto 100 ao Ponto 101 com a Matrícula nº 11.543 do O.R.I. de Praia Grande e a Transcrição nº 36.850 do O.R.I. de Santos – Vila Lucia; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **14,48m** e rumo **N 54°10'33" E** até o Ponto 102; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **15,19m** e rumo **N 46°5'38" W** até o Ponto 103; confrontando do Ponto 101 ao Ponto 103 com a Transcrição nº 36.850 do O.R.I. de Santos – Vila Lucia; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **12,69m** e rumo **N 22°45'26" W** até o Ponto 104; confrontando do Ponto 103 ao Ponto 104 com a Rua E; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **5,94m** e rumo **N 48°30'19" W** até o Ponto 105; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **8,17m** e rumo **N 45°2'37" W** até o Ponto 106; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **15,75m** e rumo **N 78°11'46" W** até o Ponto 107; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **7,98m** e rumo **N 85°33'22" W** até o Ponto 108; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **6,11m** e rumo **S 51°17'5" W** até o Ponto 109; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **6,98m** e rumo **N 87°49'23" W** até o Ponto 110; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **49,32m** e rumo **N 53°32'16" W** até o Ponto 111; confrontando do Ponto 104 ao Ponto 111 com a Transcrição nº 36.850 do O.R.I. de Santos – Vila Lucia; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **7,00m** e rumo **N 49°5'10" W** até o Ponto 112; confrontando do Ponto 111 ao Ponto 112 com a Transcrição nº 34.704 do C.R.I. de São Vicente; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de **3,42m** e rumo **N 37°11'8" E** até o Ponto 113; confrontando do Ponto 112 ao Ponto 113 com a Transcrição nº 34.705 do C.R.I. de São Vicente; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de **11,66m** e rumo **N 48°31'56" W** até o Ponto 01; confrontando do Ponto 113 ao Ponto 01 com a Transcrição nº 34.705 do C.R.I. de São Vicente e a Matrícula nº 35.994 do C.R.I. de São Vicente; ponto de início desta descrição,



## **Município da Estância Balneária de Praia Grande**

Estado de São Paulo



encerrando uma área de **85.975,28m<sup>2</sup>** (oitenta e cinco mil, novecentos e setenta e cinco vírgula vinte e oito metros quadrados).

Praia Grande, 12 de julho de 2022.

---

**Eng. Raquel Auxiliadora Chini**  
**Prefeita Municipal**