

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DO CONDOMÍNIO CONJUNTO IMPERADOR VI, PROGRAMA MINHA CASA, MINHA VIDA

Aos trinta dias do mês de setembro do ano de dois mil e vinte e um, foi realizada a Convocação da Assembleia geral ordinária Condomínio residencial Imperador VI. Convocada pelo Edital Sehab 32\21 Conforme estabelece a Lei do Condomínio 4.591\64 e artigos 1331 a 1358, do Código Civil Brasileiro. No Conjunto Habitacional Imperador VI, situado a Goete, S/N- Jardim Imperador\ Praia Grande –SP, às oito horas e trinta minutos, em primeira convocação, com a presença de condôminos que representem mais de 50% (cinquenta por cento), e às 9h em segunda convocação, com qualquer número de presentes, para deliberar sobre seguintes assuntos: **I); Entrega das chaves às 11h, II) Aprovação da convocação condominial e regimento interno, III) da Deliberação e votação sobre o valor da taxa de Implantação IV) da Deliberação e votação sobre o valor da condominial, V) Eleição de síndico, subsíndico e conselho consultivo;** de maneira presencial, reuniram-se em Assembleia Geral Ordinária, dos condôminos representantes titulares de 128 (cento e vinte oito) unidades habitacionais, cujas assinaturas constam na lista de presença anexa. A Assembleia Geral Ordinária do Condomínio Imperador VI foi realizada e mediada pela Equipe Técnica do Serviço Social da Secretaria de Habitação da Prefeitura da Estância Balneária de Praia Grande, que informou, orientou e convocou todos os condôminos do Condomínio Imperador VI. Tivemos uma participação de 111 (cento e onze) condôminos, sendo que 17 (dezesete) sorteados encontram-se em análises na Instituição Financeira Caixa Econômica Federal. Devido as condições climáticas no horário da assembleia, aconteceu a inversão de alguns itens da pauta.

Iniciamos o pleito com o Item de **pauta V), Eleição de síndico, sub síndico e conselho consultivo** por ser chapa única e após serem eleitos deem procedimento a assembleia. A votação aconteceu com os condôminos votando nas seguintes candidatas: **síndica Rivalda Valentim de Oliveira Lisboa, Bloco 02 casa 17-- Subsíndica Jessica Margarida Barros Moraes Bloco 02 casa 04 -- Conselheiros consultivos: Ana Carla Moura da Silva Bloco 03 casa 13, Rosana Pereira Bloco 03 casa 17-- Denise Elaine dos Santos Fernandes Bloco 02 casa 54. Dos candidatos eleitos: Sra. Rivalda Valentim foi eleita ao cargo de síndica com 108 votos, a Sra. Jessica margarida foi eleita como subsíndica com 110 votos. O Conselho consultivo: Ana Carla Moura da silva e Denise Elaine dos Santos foram eleitas com 109 votos e Rosana Pereira com 108 votos;** **Item II da pauta da Aprovação da Convenção Condominial e Regimento Interno**, cabe destacar que os condôminos não tinham recebido o documento da Instituição Financeira, em decorrência de ser entregue junto com a chave no item I); **Item III e IV da pauta, Deliberação do Pagamento da taxa e votação sobre o valor da taxa de implantação.** Nesse item de pauta foi realizada votação pelo grupo de WhatsApp entre os valores de R\$: 80,00 e R\$:100,00 afim de definir a taxa de implantação e o valor mensal do condomínio. Nessa votação venceu a importância de R\$: 80,00 com a taxa de implantação, a ser paga na data da entrega da chave. Além disso foi votado e acordado o melhor dia para pagamento do condomínio, dia: 30 (trigésimo) de cada

mês. Na assembleia foi depositado por PIX em nome da síndica eleita até que o condomínio tenha seu CNPJ, ou ainda poderá ser entregue em mãos para qualquer dos membros do Corpo Diretivo. **Item I) Entrega das chaves às 11h, nesse horário a Sra Prefeita Raquel Auxiliadora Chini deu-se início a Cerimônia de entrega das Unidades Habitacionais dos conjuntos Imperadores V e VI.** Assim, esgotados todos os assuntos da pauta, foi facultada aos condôminos não trazerem qualquer tema, queixa ou dúvida. Nada mais tendo a declarar, demos por encerrada a assembleia. Às 11 horas, nada mais havendo a tratar, foi encerrada a Assembleia e lavrada a presente Ata, que vai por mim, secretária, Assistente Social responsável pelo Projeto, assinada. Praia Grande, 30 de setembro de 2021. Abaixo assinam os membros do Corpo Diretivo e essa secretária. Secretária: Silvana Marina Correa ; Silvana de Góes **Sindica: Rivalda Valentim de Oliveira Lisboa**, **Sub síndica: Jessica margarida Barros Moraes** Jem. o. margarida B. Moraes e **Conselheiros Fiscais: Ana Carla Moura Silva, Denise Elaine dos Santos Fernandes** Denise Elaine dos Santos Fernandes e **Rosana Pereira** Rosana Pereira Esse Edital será afixado nas dependências do Paço Municipal, bem como no sítio eletrônico www.praia grande.sp.gov.br. Denise Elaine dos Santos Fernandes

Rivalda V. O. Lisboa